

Република Србија
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: 01-353-85
Дана: 05.02.2016. године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву инвеститора ЈП „Дирекције за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове“, (МБ: 20033738, ПИБ: 105947000), заведено у овој служби под бројем: 01-353-85 од 28.12.2015. године, а на основу члана 53.а) Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/2015 и 89/2015) и Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр.35/2015) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За пројектовање и изградњу водоводне мреже у улици Косовској,
од раскрснице са улицом Палих бораца до улице 4.јули у Куршумлији

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Место: Куршумлија, ул. Косовска
Кат. парцела : 6018
Кат. општина: КО Куршумлија

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ:

Намена: Локални водовод
Категорија: Г
Класификациони број: Локални цевоводи за дистрибуцију воде – 222210

ГЕОМЕТРИЈСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПЛАНИРАНОГ ВОДОВОДА:

Пројектом је предвиђена изградња примарног и секундарног цевовода градске разводне водоводне мреже у улици Косовска, трасом постојеће водоводне мреже.

Пројектован је примарни дистрибутивни цевовод пречника $\Phi 250\text{мм}$ и секундарни вод пречника $\Phi 110\text{мм}$, са кога ће се вршити прикључивање непосредних корисника дуж улице Косовска,

Укупна дужина примарног цевовода износи: $426,80\text{м}^1$.

Укупна дужина секундарног цевовода износи: $426,80\text{м}^1$.

Оба цевовода су од полиетилена високе густине и за радне притиске до 10 бара, са свим пратећим фазонским и арматурним комадима у предвиђеним армирано бетонским шахтовима.

Предвиђени противпожарни хидранти пречника $\Phi 80$.

Положај цевовода дефинисан је координатама које су дате на ситуационом плану одн. трасом постојећег цевовода од челичних поцинкованих цеви $\Phi 75$ (од улице Палих бораца до раскрснице са улицом Карађорђева), одн. трасом постојећег цевовода од азбестцементних цеви $\Phi 80\text{мм}$ (од улице Карађорђева до улице 4.јули).

Постојећи објекти на кат. парцели које треба уклонити пре грађења: /

ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Генерални урбанистички план општине Куршумлија („Сл. Лист Општине Куршумлија“ 2/94)

ОПИС ЛОКАЦИЈЕ:

Улица Косовска, према ГУП-у Куршумлија, налази се у зони: Главни градски центар .

Регулациона ширина улице: коловоз 10,0 м¹ + тротоари 4,5м¹ и 5,0м¹.

Коловозни застор: асфалтни.

Одводњавање саобраћајнице: површинско.

Комунална опремљеност: изграђена водоводна мрежа и фекална канализација, НН електро мрежа и мрежа ТК водова

Зеленило: градски дрворед

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПАРЦЕЛЕ 6018 КО Куршумлија:

Површина јавне намене: градска саобраћајница са пратећим садржајима - планирана мрежа прве висинске зоне водовода.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА (према Генералном урбанистичком плану општине Куршумлија /„Сл. Лист Општине Куршумлија“ 2/94) :

Цеви у водоводној мрежи израдити од материјала који задовољавају услове и норме за питку воду.

Усвојена мрежа је прстенаста.

Пожарне хидранте треба распоредити на међусобном растојању од 80м, тако да се омогући гашење пожара на сваком месту са два хидранта. Препоручује се постављање хидраната у близини раскршћа улице и њихова заштита од дејства мраза. У мрежу се могу уграђивати само оне врсте пожарних хидраната које водовод уграђује у јавну мрежу и који одговарају прописима цивилне заштите и ватрогасне службе.

Минимална дубина укопавања цеви је 1,20м. Минимално одстојање цевовода од ивичњака је 1,0м, а од објеката 2,5м. Најмање дозвољено одстојање од осовине цевовода износи 1,5м.

Водоводни цевоводи не смеју се полагати у истим рововима са каналском мрежом. Размак треба да износи најмање 1,0м. Забрањено је полагање цевовода у ревизионим и другим окнима канализације.

Код укрштања водоводне и канализационе мреже по правилу треба да су водоводни цевоводи изнад канализације.

Надзор над водом у санитарном погледу има надлежна санитарна служба. Она даје оцену о квалитету воде и прописује у складу са правном регулативом мере, којима се постиже тражен квалитет.

Вода из водовода мора да одговара стандардима и прописима за питке воде.

Мора се тачно утврдити етапност изградње објеката ради етапности изградње капацитета инсталација.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ И РОК ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ – према условима прибављеним од имаоца јавних овлашћења:

1. Технички услови "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. Београд, за пројектовање и изградњу бр. 8455-7966/3-2016 од 18.01.2016. године.
2. Технички услови ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. Београд, Регионални центар „ЈУГОИСТОК“ Ниш-ЕД ПРОКУПЉЕ бр. 12911/3 од 26.01.2016.године.
3. Технички услови ЛПКД "Топлица" из Куршумлије за пројектовање, изградњу и прикључење, бр.42 од 20.01.2016.године.

НАКНАДЕ:

Накнада РГЗ-у за издавање копије плана и копије плана водова: Такса за услугу РГЗ-а у износу од 7.120.00 динара и Републичка административна такса у износу од 600,00 динара.

Накнада "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. за израду техничких услова у износу од 5.074,98 динара.

Накнада ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" за израду техничких услова у износу од 4.956,00 динара.

Накнада ЈПКД "ТОПЛИЦА"-Куршумлија за израду техничких услова у износу од 1.200,00 динара.

Накнада за издавање Локацијских услова: Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн, 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон 57/2014-усклађ.дин.изн. и 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015 и 112/2015), као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013).

ПРИЛОЖЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

-Захтев за издавање локацијских услова бр.01-353-85 од 28.12.2015.године,

-Идејно решење израђено од стране "ДММ инжењеринг" из Ниша, ул.Булевар Немањића 27/11, одговорно лице пројектанта др.Драган Перић, одговорни пројектант: мр. Александар Даниловић, лиценца бр. 314 5664 03 (број техничке документације: 61/06-2015 од 05.06.2015 године), у аналогној и дигиталној форми

- Ситуациони план – катастарско топографски план улице Косовска, израђен од стране СР "Теонис" из Куршумлије, оверен од стране Данијеле Милосављевић струк.специј.инж.геод., у аналогној форми.

-Потврда о плаћеној такси за издавање копије плана и копије плана водова (Извод 156 – Стање и промена средстава на дан: 31.12.2015.године.

-Потврда о плаћеној накнади за израду техничких услова од имаоца јавних овлашћења (Извод 7- Стање и промена средстава на дан: 04.02.2016.године.

ПРИБАВЉЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ који су саставни део ових Локацијских услова:

- 1) Копија плана и копија плана водова за катастарску парцелу број: 6018 КО Куршумлија, издати од стране РГЗ-а.
- 2) Технички услови:
 - "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. Београд, Таковска бр. 2; Регија Ниш – Извршна јединица Ниш, РЦ Прокупље 18000 Ниш, Вождова 11: Технички услови за пројектовање и изградњу бр. 8455-7966/3-2016 од 18.01.2016. године са графичким прилогом учртане подземне ТТ мреже на копији плана.
 - ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. Београд, Регионални центар „ЈУГОИСТОК“ Ниш-ЕД ПРОКУПЉЕ: Технички услови бр. 12911/3 од 26.01.2016.године са графичким прилогом учртане подземне мреже.
 - ЈПКД „ТОПЛИЦА“ - Куршумлија: Технички услови бр.42 од 20.01.2016.године са графичким прилогом учртане постојеће водоводне мреже, на ортофото подлози.

ВАЖЕЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања истих или до истека важења Грађевинске дозволе издате у складу са овим Локацијским условима.

НАПОМЕНА:

На основу ових Локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради пројекта за Грађевинску дозволу и поднети захтев за издавање Грађевинске дозволе, у складу са чланом 135 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014).

Пројекат за Грађевинску дозволу израдити у складу са овим Локацијским условима, прописима и правилима струке, на основу члана 118А Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС” бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС” бр. 23/2015 и 77/2015).

Против ових Локацијских услова може се поднети приговор Општинском већу општине Куршумлија у року од 3 дана од дана пријема истих. Приговор се предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Имаоцима јавних овлашћења,
- Уз досије предмета.



ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Снежана Радовић, дип.економиста