



## СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА

ГОДИНА 2014 БРОЈ 1

КУРШУМЛИЈА

Лист излази према потреби

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр.129/2007), и члана 41. Статута општине Куршумлија (Сл.лист општине Куршумлија број 22/08, 3/09 и 7/011) а на предлог Општинског већа, Скупштина општине Куршумлија на седници одржаној дана 27.02.2014.године доноси

### О Д Л У К У

- I. **УСВАЈА СЕ Локални акциони план запошљавања Општине Куршумлија за 2014.годину који је саставни део ове одлуке.**
- II. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном листу општине Куршумлија.
- III. Одлуку доставити: Националној служби за запошљавање, Одељењу за привреду и локални економски развој и архиви.

Број: I-02-10/2014

У Куршумлији, дана 27.02.2014.године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,  
Горан Бојовић, проф.с.р.**

На основу члана 92. Став 2 и 4 Закона о буџетском систему (Сл.Гласник РС бр.54/09,73/2010) и члана 46 Закона о локалној самоуправи (Сл.Гласник РС бр. 129/07) члана 41 Статута општине Куршумлија Службени лист општине Куршумлија бр. 22/018, 8/09 и 7/11) на предлог Општинског већа општине Куршумлија, Скупштина општине Куршумлија на својој седници одржаној дана 27.02.2014.г. донела је

### О Д Л У К У

#### О екстерној ревизији Завршног рачуна за 2013.годину

- I. Завршни рачун буџета општине Куршумлија подлеже екстерној ревизији те исту извршити по спроведеном поступку јавне набавке-услуга за избор најповољнијег ревизора.
- II. Поступак ревизије извршити до 20.05.2014.г. и извештај приложити уз Завршни рачун буџета општине Куршумлија за 2013.г. а у складу са Законом.
- III.

Поступак ревизије ће обавити лице-комерцијална ревизорска кућа која испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане Законом којим се уређује рачуноводство и ревизија. IV.

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном листу општине Куршумлија.

Број: I-02-19/014

У Куршумлији: 27.02.2014.г.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Горан Бојовић проф.с.р.**

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр.129/2007) и члана 41. Статута општине Куршумлија (Сл.лист општине Куршумлија број 22/2008,08/09 и 7/2011) Скупштина општине Куршумлија на седници одржаној дана 27.02.2014. године доноси

## **О Д Л У К У** **О ИЗГРАДЊИ МОСТА У ЛУКОВСКОЈ БАЊИ**

### Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се да је од интереса општине изградња моста у Луковској бањи, прописују се услови и начин изградње моста и одређује инвеститор и носилац радова на изградњи улице.

### Члан 2.

Као инвеститор изградње моста одређује се општина Куршумлија а преко ЈП Дирекције за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове Куршумлија, чији је оснивач општина Куршумлија, као носиоца посла.

### Члан 3.

Сва расположива пројектна документација коју је као инвеститор израдила ЈП Дирекција за изградњу, урбанизам, планирање, пројектовање и стамбене послове Куршумлија а за потребе општине Куршумлија послужиће за припремне радње у сврху експропријације ради израде елабората експропријације и утврђивања јавног интереса за изградњу моста у Луковској Бањи, као и за доношење, односно измену и усклађивање одговарајућих планиских и других аката, сагласности и дозвола.

### Члан 4.

Изградња моста у Луковској Бањи у смислу ове Одлуке обухвата изградњу објекта – моста на катастарским парцелама бр. 2551, 2550, 2543, 2741/2, 2463, 2461/1 КО Луково у складу са Планом детаљне регулације Луковска бања ("Сл. лист општине Куршумлија" , бр. 10/2008), и информацијом о локацији бр. 01-350-7 од 12.02.2014. године, на земљишту чија је намена – јавно грађевинско земљиште, планирано за изградњу саобраћајнице као и моста на Луковској реци, ширине појаса регулације 9,0 м и координатама осовинских тачака O18 Y 7503681.54 X 4780231.92 i O22 Y 7503643.40 X 4780292.94.

### Члан 5.

На основу ове Одлуке, пројекта експропријације и остале пројетне документације поднеће се предлог Влади Републике Србије за утврђивање јавног интереса за експропријацију ради изградње моста у Луковској Бањи у смислу члана 4. ове Одлуке.

### Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Куршумлија".

Број: I-02-18/014

У Куршумлији, 27.02.2014. године.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

***Горан Бојовић.проф.с.р.***

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр.129/07), Члана 6. Закона о финансирању локалне самоуправе (Сл.гласник РС број 62/2006), члана 92, 93, 94. и 95. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС и 24/11), и члана 41. Статута општине Куршумлија ("Сл. лист општине Куршумлија" бр.22/08, 08/09, 07/11) Скупштина општине Куршумлија на седници одржаној дана 27.02.2014.године, донела је:

**О Д Л У К У**  
**О НАКНАДИ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ**  
**ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се накнада за уређење грађевинског земљишта на територији општине Куршумлија.

Накнаду за уређење грађевинског земљишта по овој Одлуци плаћа лице које је добило земљиште у закуп, лице које има право коришћења земљишта, право грађења, које врши адаптацију, реконструкцију, доградњу, промену намене и изградњу привременог објекта.

Члан 2.

Грађевинско земљиште је градско грађевинско земљиште и грађевинско земљиште ван градског грађевинског земљишта, у складу са законом.

Градско грађевинско земљиште јесте земљиште у грађевинском подручју насељеног места које као такво одређено планским документом.

Грађевинско земљиште ван градског грађевинског земљишта јесте земљиште у грађевинском подручју изван насељеног места које као такво одређено планским документом.

Члан 3.

Обим уређења утврђује се програмом уређења земљишта за поједина насеља и локације у оквиру одговарајућих урбанистичких и просторних планова.

Обим уређења грађевинског земљишта за поједина насеља за које постоји планска документација утврђује се:

а) У делу припреме земљишта: израда геодетских подлога, израда одговарајућих регулационих планова, израда одговарајуће пројектне документације за комунално опремање земљишта

б) У делу комуналног опремања земљишта: обезбеђивање примарне инфраструктуре.

Члан 4.

Према погодностима које пружа грађевинско земљиште на подручју града Куршумлије и бањским насељима предвиђене су шест **(6)**. зона.

**I зона** - Ова зона обухвата подручје грађевинског реона за град Куршумлију ограничено на следећи начин:

Од раскрснице улице 16. Фебруар са улицом Пролетерских бригада, левом страном Пролетерских бригада до Немањине улице, па левом страном Немањине улице до раскрснице са улицом Радета Драинца, левом страном улице Радета Драинца до улице 7. Јули, левом страном улице 7. Јули до раскрснице са улицом Карађорђево, левом страном улице Карађорђево до раскрснице са улицом 16. Фебруар, левом страном улице 16. Фебруар до раскрснице са улицом Пролетерских бригада.

**II зона** - Ова зона обухвата подручје грађевинског реона за град Куршумлију ограничено на следећи начин:

Улица 16. Фебруар од гвозденог моста десном страном железничке пруге до железничке станице, правац улице 4. Јули, улица Милоја Закића до кружног тока, Његошевом улицом до улице Вука Караџића, улицом Вука Караџића до улице Милана Топлице, улицом Милана Топлице право до реке Топлице, левом страном реке Топлице (узводно) до правца према улици Стевана Првовенчаног до канала, десном страном канала до улице Болничке, улицом Болничком до улице Милутина Ускоковића, улицом Милутина Ускоковића до улице Р.М."Само" до гвозденог моста, сем дела града који је обухваћен 1а екстра зоном.

**III зона** - које обухвата подручје грађевинског реона ограничено на следећи начин:

Од прве веће кривине у насељу Марковиће потоком до старог села (северно), десно правац преко Бећоглавског потока до улице Баћоглавске, до скретања према новој Касарни,

Баћоглавском улицом до улице Ђирила и Методија, улицом Ђирила и Методија до улице Филипа Филиповића, и краја улице Његошеве правац крај улице Петра Драпшина до краја улице Петра Драпшина, правац север (ул.Др.Хаџића) до улице Топличке, Топличком улицом до канала, каналом до улице Доњомикуљанске, улицом Доњомикуљанском до улице Милана Ракића, од улице Милана Ракића правац улице Антона Антонијевића, правац улице Панчићева, улицом Панчићевом до улице Доситеја Обрадовића, од улице Доситеја Обрадовића правац улице Др Мелгарда, улицом Др Мелгарда до канала, десном страном канала до електричне централе, од централе правац црква Св. Никола, од цркве Св.Никола до улице Блачке (објекти са леве стране потока) до улице Р.М. "Само", од улице Р.М."Само" до правца хладњаке и реке Топлице, реком Топлицом до железничког моста на реци, од моста железничком пругом до укрштања пруга правац улице Косанчић Ивана део насеља Кастрат (јужна страна) до надвожњака, железничком пругом до бункера, левом страном реке Бањске до Мирничког потока, десном страном улице Косовске до Марковићког потока, прва већа кривина у насељу Марковиће.

Овој зони такође припада и грађевинско подручје бањских насеља општине Куршумлија и то: Пролом бања, Куршумлијска бања и Луковска бања.

**IV зона** - ова зона обухвата подручје грађевинског подручја ограниченог на следећи начин:

Од друге зоне до краја грађевинског подручја описаном Планом генералне регулације Куршумлија, део простора који се са асфалтираним улицама, уређеном водоводном, канализационом, електричном мрежом и уличном расветом (углавном су то улице које су уједно и регионални путни правци и представљају излазак из градског језгра према Блацу, К. Бањи, Луковској бањи и магистралном путу).

**V зону** - Ова зона обухвата подручје грађевинског реона ограничено на следећи начин: од II зоне до краја грађевинског подручја описаног Планом генералне регулације Куршумлија осим подручја описаног у III-а зоне.

**VI зона** – за сва сеоска насеља за које се по просторном плану једнице локалне самоуправе раде шеме просторног развоја.

Зоне су одређене тако што су коришћења следећа мерила: опремљеност грађевинског земљишта основним објектима комуналне инфраструктуре (постојање асфалтних улица, тротоара, водоводна и канализациона мрежа, уређена електрична мрежа и улична расвета и приступни пут и др.) саобраћајна повезаност са центром града и бањским насељима.

#### Члан 5.

Инвеститор који гради стамбени, пословни и економски објекат у сеоским насељима која се налазе уз административну границу са Косовом и Метохијом, ослобађа се плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта.

За изградњу инфраструктуре на јавној површини за коју дозволу издаје надлежна општинска управа и то: саобраћајаница са тротоаром, подземних инсталација електро енергетске мреже (осим трафостаница), ТТ мреже, водоводне и канализационе мреже, инвеститор не подлеже обавези плаћања накнаде.

#### Члан 6.

Према намени објекти се разврставају на следећи начин:

1. породични стамбени објекти до 300м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине и максимално 4 стамбене јединице;
2. породични стамбени објекти преко 300м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине и максимално 4 стамбене јединице;
3. вишепородични стамбени објекти - објекти са више од 4 стамбене јединице;
4. посебни физички делови објекта у вишепородичним стамбеним и стамбено пословним објектима;
5. стамбено-пословни објекти, објекти који поред стамбеног простора садрже пословне просторије које су функционално одвојене од стамбеног дела;

6. пословни објекти: објекти трговине различитог типа и обима, услужног занатства, услужних делатности, угоститељства и туризма (хотели, мотели, пансиони, ресторани, кафеи и сл.), пословно-административних делатности (банке, поште, представништва, агенције, пословни бирои и сл.), услужних сервиса (централне гараже и сл.), бензинске и ТНГ пумпе, као и објекти који служе за обављање делатности од општег друштвеног интереса, који обухватају образовање, социјалну и дечју заштиту, здравство, културу, спорт и рекреацију, а које не финансирају надлежна министарства и локална самоуправа, објекти забаве, као и остали простори комерцијалног карактера у оквиру стамбено-пословних, привредно-производних и осталих објеката;

7. производни објекти (производни погони, магацини, затворена складишта, техничке радионице, објекти производног занатства, објекти у функцији пољопривреде већи од 200 м<sup>2</sup>);

8. објекти на отвореном (базени, спортски и рекреативни терени, надстрешнице, платои и манипулативни путеви као саставни делови техничко-технолошке целине);

9. објекти јавне намене су објекти намењени за јавно коришћење дефинисани законом и могу бити јавни објекти у јавној својини и у другим облицима својине (болнице, домови здравља, домови за старе, објекти образовања, отворени и затворени спортски и рекреативни објекти, објекти културе, саобраћајни терминали, поште и други објекти);

10. помоћни објекти су објекти који су у функцији главног објекта, граде се на истој парцели на којој је саграђен главни објекат;

11. економски објекти су објекти до 200 м<sup>2</sup> за гајење животиња, објекти за складиштење сточне хране, за складиштење пољопривредних производа и други слични објекти на пољопривредном газдинству;

12. линијски инфраструктурни објекти су: јавни пут, јавна железничка инфраструктура, далековод, нафтовод, продуктовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, насип, канал и регулационе грађевине у речном току и слично, који може бити надземни или подземни;

13. објекти комуналне инфраструктуре су објекти за снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода, производњу и дистрибуцију топлотне енергије и објекти јавног осветљења, за које грађевинску дозволу издаје јединица локалне самоуправе.

Објекти и простори који нису наведени у ставу 1. овог члана, уподобиће се најсличнијој наведеној намени.

#### Члан 7.

Површина објекта-простора за који се утврђује накнада за уређивање грађевинског земљишта се обрачунава по метру квадратном (м<sup>2</sup>) нето корисне површине објекта.

Површина породичног стамбеног објекта је површина свих подних површина у породичној стамбеној згради, укључујући комуникације, гараже и помоћне просторије које су у склопу тог објекта.

Стамбена површина у вишепородичној стамбеној згради и стамбено-пословном објекту је збир свих подних површина у становима, помоћним просторијама и подрумима, са припадајућим гаражним простором, изузимајући заједничке комуникације (улази, пролази, степеништа, ходници и лифтови) и заједничке просторије ван станова (котларнице, перионице, сушионице, оставе за смеће).

Површина пословних објеката је површина свих пословних просторија са магацинским и пратећим простором и пратећим комуникацијама.

Површина производног објекта је површина свих радних, помоћних и пратећих просторија-простора са припадајућим комуникацијама и пратећим канцеларијским простором до 25% укупног простора, а уколико прелази 25% тај простор се третира као пословни.

Површина објекта и простора остале намене је површина свих радних, помоћних и пратећих просторија са припадајућим комуникацијама.

Површина пословног простора (комерцијалног, производног, остале намене) у стамбено-пословном објекту је збир свих подних површина тог простора са помоћним простором и припадајућим комуникацијама.

Површина гаража и помоћног објекта као посебних објеката је подна површина тог простора.

Површина објеката који користе комплекс земљишта (бензинске пумпе, постројења за течни гас, спортски терени, отворена складишта и слично) је површина у м<sup>2</sup> свих изграђених објеката, постројења и инсталација и површина у м<sup>2</sup> приступних саобраћајница, манипулативног простора, платоа, паркинга и другог уређеног простора који служи за употребу ових објеката.

Члан 8.

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се на основу мерила из члана 6, 7. и 8. ове Одлуке.

Висина накнаде из става 1. овог члана износи:

**1. за пословне објекте, вишепородичне стамбене, стамбено пословне објекте, и објекте који служе за обављање делатности од општег друштвеног интереса, а које не финансирају надлежна министарства и локална самоуправа:**

Зона	1	2	3	4	5	6
Висина накнаде по м <sup>2</sup> у дин	1000	750	650	550	450	200

**2. за објекте и просторе намене:  
-производни објекти (производни погони, магацини, складишта, техничке радионице, објекти производног занатства, објекти у функцији пољопривреде већи од 200м<sup>2</sup>).**

Зона	1	2	3	4	5	6
Висина накнаде по м <sup>2</sup> у дин	834	500	417	334	250	83

**3. за објекте и просторе намене:  
- објекти јавне намене - објекти - простори за обављање делатности од јавног интереса који се финансирају из буџета, објекти државних органа и организација и јединице локалне самоуправе;  
- објекти на отвореном: надстрешнице, отворени паркинзи, платои и остали отворени објекти, као и манипулативни простори и паркинзи на парцели на којој је објекат који се легализује, изузев за породичне стамбене објекте;**

Зона	1	2	3	4	5	6
Висина накнаде по м <sup>2</sup> у дин	600	500	400	300	200	100

**4. за породичне стамбене објекте и станове као посебне физичке делове објекта:**

Зона	1	2	3	4	5	6
Висина	500	417	334	250	167	50

накнаде по м2 у дин						
---------------------------	--	--	--	--	--	--

#### Члан 9.

Накнаду за уређење грађевинског земљишта дужан је да сноси инвеститор који доградњом, надзиђивањем и реконструкцијом повећава корисну површину.

Накнада из предходног става овог члана износи 80 % од накнаде коју би инвеститор платио за изградњу новог објекта, сходно члану 6. и 7. ове Одлуке.

Накнаду за уређење грађевинског земљишта, дужан је да сноси инвеститор који гради помоћни објекат који је у служби стамбеног објекта у висини од 50% од одговарајућег стамбеног објекта сходно члану 6, 7. и 8 ове Одлуке.

Накнаду за уређење грађевинског земљишта дужан је да сноси инвеститор који гради привремени и привремено монтажни објекат у висини накнаде за уређење за пословни простор у зависности од зоне а сходно **члану 5и 6. ове Одлуке.**

Накнада за уређење грађевинског земљишта дужан је да сноси инвеститор код промене намене изграђеног стамбеног објекта у пословни простор сходно члану 6, 7. и 8. ове Одлуке.

#### Члан 10.

Накнаду утврђену овом Одлуком као и трошковник за одређена насеља за која се доноси регулациони или други урбанистички план, односно уређује локацију за наменску градњу усклађиваће и доносиће општинско веће општине Куршумлија на предлог ЈП Дирекције општине Куршумлија.

Инвеститори: Предузетници, физичка лица, ПП предузећа и др. за објекте који ће градити на одобреној локацији односно у зони која се комунално опрема у потпуности накнада за уређење грађевинског земљишта умањује се за 50% од висине утврђене према мерилима за обрачун за ту локацију.

#### Члан 11.

ЈП Дирекција за изградњу општине Куршумлије закључиваће уговоре са инвеститором - корисником грађевинског земљишта који ће садржати обим и степен уређења, погодности локације, висину накнаде и начин плаћања.

Накнада обрачуната по овој Одлуци плаћа се једнократно или у ратама.

У случају плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта једнократно уплатом на дан закључења уговора, обвезник има право на умањење накнаде за 30 %.

У случају плаћања накнаде у ратама обвезник врши плаћање на следећи начин:

- прву рату у висини од 20 % од обрачунате накнаде за уређење грађевинског земљишта једнократно уплатом на дан закључења уговора,
- За изградњу, доградњу, надзиђивање објекта и сл. преостали износ утврђене накнаде у једнаким месечним ратама до 36. месечних рата за физичка лица, стим да рата не може бити мања од 1000 динара, а за правна лица до 24 месечних рата, стим да месечна рата не може бити мања од 3000 динара.

Рате подлежу усклађивању према показатељу раста цена на мало који објављује Републички завод за статистику.

Ради обезбеђења плаћања накнаде обвезник је дужан да ЈП Дирекцији за изградњу општине Куршумлија достави један од инструмената плаћања:

- банкарску гаранцију " без приговора" и наплативу на "први позив" са клаузулом о укључењу валоризације у гаранцију, или административну забрану на лична примања, хипотеку у корист ЈП Дирекција за изградњу општине Куршумлија менице, депоновање чекова на благајну или други инструмент који одреди ЈП Дирекција за изградњу општине Куршумлија при уговарању. Обвезник ће накнаду исплаћивати на одговарајући уплатни рачун јавних прихода број: **840-742253843-87.**

#### Члан 12.

ЈП Дирекција за изградњу општине Куршумлија може одобрити обвезнику да обавезе на име накнаде измири путем конпезације - имовином (стамбени, пословни и други простор )

или извођењем радова на објектима из програма уређења грађевинског земљишта који се уступају по законско прописаном поступку и у складу са чланом 94. Закона о планирању и изградњи.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Куршумлија".

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука бр. I-418-3/011 од 16.06.2011.године.

Број: I-02-21/014

У Куршумлији дана 27.02.2014 године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

*Горан Бојовић, проф.с.р.*

На основу члана 28. и члана 32. Закона о легализацији објеката ("Службени гласник Републике Србије", број 95/2013), члана 20. став 1. тачка 8. и члана 32. став 1. тачка 14 и члана 41. Статута општине Куршумлија ("Сл. лист општине Куршумлија" бр.22/08, 08/09 и 07/11), Скупштина општине Куршумлија на седници одржаној дана 27.02.2014. године донела је:

**ОДЛУКУ**

**О МЕРИЛИМА ЗА ОБРАЧУН ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**I. ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**

Члан 1.

Овом Одлуком прописују се мерила за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације објеката на територији општине Куршумлија, услови под којима се може остварити право на умањење накнаде, услови и начин плаћања накнаде.

Члан 2.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта из члана 1. ове Одлуке регулише се уговором који власник објекта изграђеног без грађевинске дозволе закључује са ЈП Дирекција за изградњу, општине Куршумлија (у даљем тексту: Дирекција), а након добијања обавештења о могућности легализације од стране Одељења општинске управе надлежног за издавање грађевинске дозволе.

**II. МЕРИЛА ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

Члан 3.

Мерила за одређивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта утврђују се на основу критеријума прописаних Законом и то:

1. степен комуналне опремљености,
2. годишњих програма за уређивање грађевинског земљишта,
3. урбанистичке зоне,
4. намене објеката и
5. површине објеката.

Члан 4.

Степен комуналне опремљености подразумева степен изграђености мреже инфраструктуре (саобраћајнице, водовод и канализација, јавна расвета).

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не обухвата трошкове електродистрибутивне мреже и објеката, ТТ мреже и објеката, кабловски дистрибутивни систем, мрежу гасификације и друге објекте инфраструктуре који нису у надлежности локалне самоуправе, а које инвеститор посебно уговара са надлежним јавним предузећима.



**Члан 5.**

Урбанистичке зоне утврђују се полазећи од тржишне вредности грађевинског земљишта, односно посебних урбанистичких погодности и приступачности локације, као и урбанистичких параметара, односно планом максимално утврђеног степена изграђености земљишта и положаја локације.

**Члан 6.**

На основу критеријума из члана 4.и члана 6. ове Одлуке, одређују се следеће зоне за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта:

**I зона** - Ова зона обухвата подручје грађевинског реона за град Куршумлију ограничено на следећи начин:

Од раскрснице улице 16. Фебруар са улицом Пролетерских бригада, левом страном Пролетерских бригада до Немањине улице, па левом страном Немањине улице до раскрснице са улицом Радета Драинца, левом страном улице Радета Драинца до улице 7. Јули, левом страном улице 7. Јули до раскрснице са улицом Карађорђево, левом страном улице Карађорђево до раскрснице са улицом 16. Фебруар, левом страном улице 16. Фебруар до раскрснице са улицом Пролетерских бригада.

**II зона** - Ова зона обухвата подручје грађевинског реона за град Куршумлију ограничено на следећи начин:

Улица 16. Фебруар од гвозденог моста десном страном железничке пруге до железничке станице, правац улице 4. Јули, улица Милоја Закића до кружног тока, Његошевом улицом до улице Вука Караџића, улицом Вука Караџића до улице Милана Топлице, улицом Милана Топлице право до реке Топлице, левом страном реке Топлице (узводно) до правца према улици Стевана Првовенчаног до канала, десном страном канала до улице Болничке, улицом Болничком до улице Милутина Ускоковића, улицом Милутина Ускоковића до улице Р.М."Само" до гвозденог моста, сем дела града који је обухваћен 1а екстра зоном.

**III зона** - које обухвата подручје грађевинског реона ограничено на следећи начин:

Од прве веће кривине у насељу Марковиће потоком до старог села (северно), десно правац преко Баћоглавског потока до улице Баћоглавске, до скретања према новој Касарни, Баћоглавском улицом до улице Ћирила и Методија, улицом Ћирила и Методија до улице Филипа Филиповића, и краја улице Његошеве правац крај улице Петра Драпшина до краја улице Петра Драпшина, правац север (ул.Др.Хаџића) до улице Топличке, Топличком улицом до канала, каналом до улице Доњомикуљанске, улицом Доњомикуљанском до улице Милана Ракића, од улице Милана Ракића правац улице Антона Антонијевића, правац улице Панчићева, улицом Панчићевом до улице Доситеја Обрадовића, од улице Доситеја Обрадовића правац улице Др Мелгарда, улицом Др Мелгарда до канала, десном страном канала до електричне централе, од централе правац црква Св. Никола, од цркве Св.Никола до улице Блачке (објекти са леве стране потока) до улице Р.М. "Само", од улице Р.М."Само" до правца хладњаче и реке Топлице, реком Топлицом до железничког моста на реци, од моста железничком пругом до укрштања пруга правац улице Косанчић Ивана део насеља Кастрат (јужна страна) до надвожњака, железничком пругом до бункера, левом страном реке Бањске до Мирничког потока, десном страном улице Косовске до Марковићког потока, прва већа кривина у насељу Марковиће.

Овој зони такође припада и грађевинско подручје бањских насеља општине Куршумлија и то: Пролом бања, Куршумлијска бања и Луковска бања.

**IV зона** - ова зона обухвата подручје грађевинског подручја ограниченог на следећи начин:

Од друге зоне до краја грађевинског подручја описаном Планом генералне регулације Куршумлија, део простора који се са асфалтираним улицама, уређеном водоводном, канализационом, електричном мрежом и уличном осветом (углавном су то улице које су уједно и регионални путни правци и представљају излазак из градског језгра према Блацу, К. Бањи, Луковској бањи и магистралном путу).

**V зону** - Ова зона обухвата подручје грађевинског реона ограничено на следећи начин: од II зоне до краја грађевинског подручја описаног Планом генералне регулације Куршумлија осим подручја описаног у III-а зони.

**VI зона** – за сва сеоска насеља која се налазе на трасама државних путева (путеви Iб и IIа и IIб реда ), односно за које се по просторном плану једнице локалне самоуправе раде шеме просторног развоја.

#### Члан 7.

Према намени објекти се разврставају на следећи начин:

1. породични стамбени објекти до 300м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине и максимално 4 стамбене јединице;
2. породични стамбени објекти преко 300м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине и максимално 4 стамбене јединице;
3. вишепородични стамбени објекти - објекти са више од 4 стамбене јединице;
4. посебни физички делови објекта у вишепородичним стамбеним и стамбено пословним објектима;
5. стамбено-пословни објекти, објекти који поред стамбеног простора садрже пословне просторије које су функционално одвојене од стамбеног дела;
6. пословни објекти: објекти трговине различитог типа и обима, услужног занатства, услужних делатности, угоститељства и туризма (хотели, мотели, пансиони, ресторани, кафеи и сл.), пословно-административних делатности (банке, поште, представништва, агенције, пословни бирои и сл.), услужних сервиса (централне гараже и сл.), бензинске и ТНГ пумпе, као и објекти који служе за обављање делатности од општег друштвеног интереса, који обухватају образовање, социјалну и дечју заштиту, здравство, културу, спорт и рекреацију, а које не финансирају надлежна министарства и локална самоуправа, објекти забаве, као и остали простори комерцијалног карактера у оквиру стамбено-пословних, привредно-производних и осталих објеката;
7. производни објекти (производни погони, магацини, затворена складишта, техничке радионице, објекти производног занатства, објекти у функцији пољопривреде већи од 200 м<sup>2</sup>);
8. објекти на отвореном (базени, спортски и рекреативни терени, надстрешнице, плато и манипулативни путеви као саставни делови техничко-технолошке целине);
9. објекти јавне намене су објекти намењени за јавно коришћење дефинисани законом и могу бити јавни објекти у јавној својини и у другим облицима својине (болнице, домови здравља, домови за старе, објекти образовања, отворени и затворени спортски и рекреативни објекти, објекти културе, саобраћајни терминали, поште и други објекти);
10. помоћни објекти су објекти који су у функцији главног објекта, граде се на истој парцели на којој је саграђен главни објекат;
11. економски објекти су објекти до 200 м<sup>2</sup> за гајење животиња, објекти за складиштење сточне хране, за складиштење пољопривредних производа и други слични објекти на пољопривредном газдинству;
12. линијски инфраструктурни објекти су: јавни пут, јавна железничка инфраструктура, далековод, нафтовод, продуктовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, насип, канал и регулационе грађевине у речном току и слично, који може бити надземни или подземни;
13. објекти комуналне инфраструктуре су објекти за снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода, производњу и дистрибуцију топлотне енергије и објекти јавног осветљења, за које грађевинску дозволу издаје јединица локалне самоуправе.

Објекти и простори који нису наведени у ставу 1. овог члана, уподобиће се најсличнијој наведеној намени.

#### Члан 8.

Површина објекта-простора за који се утврђује накнада за уређивање грађевинског земљишта се обрачунава по метру квадратном (м<sup>2</sup>) нето корисне површине објекта.

Површина породичног стамбеног објекта је површина свих подних површина у породичној стамбеној згради, укључујући комуникације, гараже и помоћне просторије које су у склопу тог објекта.

Стамбена површина у вишепородичној стамбеној згради и стамбено-пословном објекту је збир свих подних површина у становима, помоћним просторијама и подрумима, са припадајућим гаражним простором, изузимајући заједничке комуникације (улази, пролази, степеништа, ходници и лифтови) и заједничке просторије ван станова (котларнице, перионице, сушионице, оставе за смеће).

Површина пословних објеката је површина свих пословних просторија са магацинским и пратећим простором и пратећим комуникацијама.

Површина производног објекта је површина свих радних, помоћних и пратећих просторија-простора са припадајућим комуникацијама и пратећим канцеларијским простором до 25% укупног простора, а уколико прелази 25% тај простор се третира као пословни.

Површина објекта и простора остале намене је површина свих радних, помоћних и пратећих просторија са припадајућим комуникацијама.

Површина пословног простора (комерцијалног, производног, остале намене) у стамбено-пословном објекту је збир свих подних површина тог простора са помоћним простором и припадајућим комуникацијама.

Површина гаража и помоћног објекта као посебних објеката је подна површина тог простора.

Површина објеката који користе комплекс земљишта (бензинске пумпе, постројења за течни гас, спортски терени, отворена складишта и слично) је површина у м<sup>2</sup> свих изграђених објеката, постројења и инсталација и површина у м<sup>2</sup> приступних саобраћајница, манипулативног простора, платоа, паркинга и другог уређеног простора који служи за употребу ових објеката.

#### Члан 9.

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се на основу мерила из члана 6, 7. и 8. ове Одлуке.

Висина накнаде из става 1. овог члана износи:

**1. за пословне објекте, вишепородичне стамбене, стамбено пословне објекте, и објекте који служе за обављање делатности од општег друштвеног интереса, а које не финансирају надлежна министарства и локална самоуправа:**

Зона	1	2	3	4	5	6
Висина накнаде по м <sup>2</sup> у дин	1000	750	650	550	450	200

**2. за објекте и просторе намене:**  
**-производни објекти (производни погони, магацини, складишта, техничке радионице, објекти производног занатства, објекти у функцији пољопривреде већи од 200м<sup>2</sup>).**

Зона	1	2	3	4	5	6
Висина накнаде по м <sup>2</sup> у	834	500	417	334	250	83

дин						
-----	--	--	--	--	--	--

**3. за објекте и просторе намене:**

**- објекти јавне намене - објекти - простори за обављање делатности од јавног интереса који се финансирају из буџета, објекти државних органа и организација и јединице локалне самоуправе;**

**- објекти на отвореном: надстрешнице, отворени паркинзи, платои и остали отворени објекти, као и манипулативни простори и паркинзи на парцели на којој је објекат који се легализује, изузев за породичне стамбене објекте;**

Зона	1	2	3	4	5	6
Висина накнаде по м <sup>2</sup> у дин	600	500	400	300	200	100

**4. за породичне стамбене објекте и станове као посебне физичке делове објекта:**

Зона	1	2	3	4	5	6
Висина накнаде по м <sup>2</sup> у дин	500	417	334	250	167	50

Уколико породични стамбени објекат има површину већу од 300м<sup>2</sup>, за површину која прелази 300 м<sup>2</sup> накнада се обрачунава тако што се износ утврђен табеларним прегледом из тачке 4. став 2. овог члана, увећава за 50%.

Пословни простор у оквиру породичног стамбеног објекта, обрачунава се према намени тог простора.

За помоћни објекат и економски објекат (до 200 м<sup>2</sup>) накнада се умањује за 20% од износа који се обрачунава за породичне стамбене објекте.

**III. УСЛОВИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА УМАЊЕЊЕ НАКНАДЕ****Члан 10.**

Укупна накнада за уређивање се умањује уколико је земљиште непотпуно опремљено комуналном инфраструктуром, за одређени проценат, у складу са следећом табелом:

Неизграђена комунална инфраструктура	Процент умањења
Приступни пут без савременог коловозног застора .....	20%,
Канализациона мрежа .....	10%,
Водоводна мрежа .....	10%,
Тротоар .....	5%,
Јавна расвета .....	5%.

**Члан 11.**

Обрачуната накнада за уређивање се умањује за 30% за власника бесправно изграђеног породичног стамбеног објекта или стана у стамбеној згради до 100 м<sup>2</sup> који је изградњом или куповином породичног стамбеног објекта или стана трајно решавао своје стамбено питање, под условом да он или чланови његовог породичног домаћинства (брачни друг, деца рођена у браку или ван брака, усвојена или пасторчад и друга лица која је власник објекта или његов брачни друг дужан да по закону издржава, а који живе са подносиоцем

захтева у заједничком домаћинству) немају другу непокретност за становање, ако је власник породичног стамбеног објекта (или стана) инвалид, самохрани родитељ, или корисник социјалне помоћи.

Испуњеност услова за умањење накнаде из става 1. овог члана, утврђује се на основу приложених доказа (исправе, искази сведока и др.).

Доказе из става 2. овог члана прибавља подносилац захтева за легализацију.

Наведена лица имају право на умањење накнаде само уколико ни по ком основу немају дуговања према ЈП Дирекцији или других неизмирених обавеза према СО Куршумлија. Уколико се ради о породичном домаћинству, овај услов морају да испуне сви чланови породичног домаћинства.

#### Члан 12.

Власницима бесправно изграђеног објекта који су поднели захтев за легализацију, а који су путем ангажовања сопствених средстава учествовали у финансирању изградње објекта примарне комуналне инфраструктуре из надлежности локалне самоуправе, умањује се висина накнаде за износ сопствених уложених средстава, али највише до 40% износа обрачунате накнаде, и то :

- за изграђену саобраћајницу 15%,
- за изграђену канализацију 10 % ,
- за изграђену водоводну мрежу 7 % ,
- за електро мрежу 8%.

Као доказ о учествовању у финансирању изградње објекта примарне комуналне инфраструктуре, власник бесправно изграђеног објекта је у обавези да приложи уговор са Дирекцијом или другим јавним предузећем, или уговор о удруживању средстава са Месном заједницом, доказ о извршеној уплати и потврду од надлежног јавног предузећа да се ради о објекту примарне комуналне инфраструктуре.

### IV. УСЛОВИ И НАЧИН ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ

#### Члан 13.

Дирекција и власник бесправно изграђеног објекта уговором уређују међусобне односе у погледу плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта.

Уговором из става 1 овог члана утврђује се предмет уговора, износ накнаде за уређивање, начин и динамика плаћања и друго.

#### Члан 14.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације плаћа се једнократно, или у једнаким месечним ратама, у периоду до 60 месеци.

У случају плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта једнократно, (уплатом у року од 15 дана од потписивања уговора), власник бесправно изграђеног објекта има право на умањење накнаде за 30%.

Право на умањење из става 2. овог члана има и власник из става 2. овог члана који плаћање врши у ратама у случају једнократног плаћања преосталих недоспелих рата, на износ тих рата.

За период кашњења у плаћању, власнику из става 2. овог члана се обрачунава затезна камата у складу са Законом.

Ради обезбеђивања плаћања накнаде, кад власник из става 2. овог члана плаћа накнаду у ратама, дужан је да, приликом закључења уговора, достави један од инструмената обезбеђивања плаћања: доказ о праву својине на некој непокретности и сагласност за стављање хипотеке на исту- заложну изјаву, неопозиву банкарску гаранцију "без приговора" и наплативу "на први позив", неопозиво уговорно овлашћење, менице или други инструмент обезбеђивања плаћања који се одреди при уговарању.

### V. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

## Члан 15.

Средства добијена наплатом накнаде за уређивање грађевинског земљишта су приход буџета општине Куршумлија и могу се користити искључиво за уређивање грађевинског земљишта и изградњу и одржавање објеката комуналне инфраструктуре који су обухваћени програмом уређивања грађевинског земљишта.

За наплату средстава из става 1. овог члана, одговорна је Дирекција.

## Члан 16.

Решавање по захтевима за уговарање накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације објеката који су поднети до дана ступања на снагу ове Одлуке, окончаће се по одредбама ове Одлуке.

## Члан 17.

Власник бесправно изграђеног објекта који је са Дирекцијом закључио уговор о регулисању накнаде за уређивање грађевинског земљишта, а коме није истекао рок плаћања накнаде, наставља да измирује преостале обавезе према одлукама које су важиле у моменту закључења уговора.

## Члан 18.

Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Куршумлија".

Број: I-02-12/014

У Куршумлији дана: 27.02.2014 године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

*Горан Бојовић, проф.с.р.*

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС, бр.129/2007) и члана 41.Статута општине Куршумлија (Сл.лист општине Куршумлија број 22/2008, 08/09 и 7/2011) а на предлог Општинског већа Скупштина општине Куршумлија на седници одржаној дана 27.02.2014.године доноси

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О АУТО-ТАКСИ ПРЕВОЗУ**

## Члан 1.

У Одлуци о ауто-такси превозу (Сл. лист општине Куршумлија бр. 3/2012 и 4/2013) у члану 9 став 2 мења се и гласи:

„Такси легитимација такси возачу издаје се са роком важности од једне године.“

## Члан 2.

У свему осталом Одлука о ауто такси превозу (Сл. лист општине Куршумлија бр. 3/2012 и 4/2013) остаје непромењена.

## Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу у року од 8 дана од дана објављивања у Службеном листу општине Куршумлија.

Број: I-02-17/014

У Куршумлији, 27.02.2014. ГОДИНЕ

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

*Горан Бојовић, проф.*

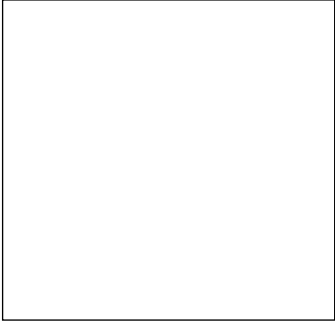
ПРИЛОГ 1  
ЛЕГИТИМАЦИЈА ТАКСИ ВОЗИЛА

ПРОМЕНА ПОДАТАКА: .....		<b>Република Србија</b> <b>ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА</b> <i>Одељење за привреду и локални економски развој</i>
Датум:	ПОТПИС  М.П.	<b>ТАКСИ - ЛЕГИТИМАЦИЈА</b> <b>ТАКСИ-ВОЗИЛА</b>
ПРОМЕНА ПОДАТАКА: .....		
Датум:	ПОТПИС  М.П.	<b>Редни број регистра:</b>  _____
ПРОМЕНА ПОДАТАКА: .....		
Датум:	ПОТПИС  М.П.	

1.ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ПРЕДУЗЕТНИКА И ЊЕГОВ ЈЕДИНСТВЕНИ МАТИЧНИ БРОЈ ГРАЂАНА	
2.ПОРЕСКИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ БРОЈ (ПИБ)	
3.НАЗИВ, АДРЕСА СЕДИШТА РАДЊЕ И ПРЕБИВАЛИШТА	
4.РЕГИСТАРСКА ОЗНАКА, МАРКА И ТИП ТАКСИ-ВОЗИЛА	
5. ЕВИДЕНЦИОНИ БРОЈ ТАКСИ-ВОЗИЛА	
6.НАЗИВ ТАКСИ-УДРУЖЕЊА (УКОЛИКО ЈЕ ПРЕВОЗНИК ЧЛАН	
7.ДАТУМ ИЗДАВАЊА ТАКСИ ЛЕГИТИМАЦИЈЕ	
ПОТПИС	М.П.

ПРИЛОГ 2  
ЛЕГИТИМАЦИЈА ТАКСИ ВОЗАЧА

ПРОМЕНА ПОДАТАКА: .....		<b>Република Србија</b> <b>ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА</b> <i>Одељење за привреду и локални економски развој</i>
Датум:	ПОТПИС	<b>ТАКСИ - ЛЕГИТИМАЦИЈА</b> <b>ТАКСИ ВОЗАЧА</b>
	М.П.	
ПРОМЕНА ПОДАТАКА: .....		
Датум:	ПОТПИС	
	М.П.	<b>Редни број регистра:</b> _____
ПРОМЕНА ПОДАТАКА: .....		
Датум:	ПОТПИС	
	М.П.	

1. ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ТАКСИ ВОЗАЧА	4. НАЗИВ СЕДИШТЕ И АДРЕСА ПРЕВОЗНИКА КОД КОГА ЈЕ ТАКСИ ВОЗАЧ ЗАПОСЛЕН
2. АДРЕСЕ ПРЕБИВАЛИШТА	5. ДАТУМ ИЗДАВАЊА ТАКСИ ЛЕГИТИМАЦИЈЕ
	ПОТПИС
3. ЈЕДИНСТВЕНИ МАТИЧНИ БРОЈ ГРАЂАНА	М.П.



На основу члана 20 став 1 тачка 11 и члана 32 став 1 тачка 6 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07) и члана 41 Статута општине Куршумлија (Сл. лист општине Куршумлија 22/08, 3/09 и 7/2011) Скупштина општине Куршумлија је на својој седници одржаној дана 27.02.2014 године донела

**О Д Л У К У**  
**О УСЛОВИМА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ БАЗНИХ РАДИО СТАНИЦА**  
**НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**Члан 1.**

На подручју школа, предшколских установа, домова здравља, болница, дечјих игралишта и других објеката сличне садржине не могу се постављати радио базне станице мобилне телефоније у кругу од 150 метара.

**Члан 2.**

У границама насељених места могу се постављати радио базне станице мобилне телефоније максимално до 250W ефективне израчене снаге.

**Члан 3.**

Ван насељених места могу се постављати радио базне станице мобилне телефоније и веће снаге од 250W у складу са Законом о процени утицаја на животну средину.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Куршумлија“.

Бр: I-02-16/014

У Куршумлији, 27.02.2014.године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Горан Бојовић, проф. с. р.**

**Образложење**

Полазна основа за доношење ове одлуке су Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр.135/2004, 36/2009) и Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр.114/2008), као и Закон о заштити од нејонизујућег зрачења („Службени гласник РС“ бр.36/2009) и Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања. Овом Уредбом је дефинисано да се за постављање телекомуникационих објеката мобилне телефоније (базних радио станица) ефективне израчене снаге веће од 250W може захтевати процена утицаја на животну средину.

Надлежно Одељење је у протеклом периоду издало десетак решења којима је одобрено постављање базних радио станица на територији наше општине, при чему су поштоване одредбе Закона о планирању и изградњи, као и поменуте Уредбе. У почетку су постављане базне радио станице мање снаге (у распону од 40W до 240W), али су у последњих годину дана подношени захтеви за постављање базних радио станица знатно веће снаге. Последњи пример је захтев за постављање базне радио станице у центру града на солитеру која има 3 сектора укупне ефективне израчене снаге само у једном сектору од 3800 W, а већ на том истом објекту постоји радио базна станица ВИП оператера.

С обзиром да се ради о базним радио станицама које се постављају у стамбеним зонама и у непосредној близини дечијег вртића, уз чињеницу да у погледу штетног утицаја нејонизујућег зрачења на здравље људи постоје дискутабилна, недоречена и недовољно јасна тумачења стручњака из ове области, ова одлука уређује подручја за њихово постављање.

Додајемо да контрола јачине постављених базних радио станица није једноставна, јер су мерења снаге нејонизујућег зрачења изузетно скупа и могу их вршити само специјализоване установе.

**Напомињемо искуства неких скандинавских земаља попут Шведске, Норвешке и др. где се у насељеним местима уопште не могу постављати извори нејонизујећег зрачења.**

У оваквој ситуацији, а с обзиром на наведено, доношењем ове одлуке настоји се да се максимално заштити здравље становништва и најугроженије популације, тако што ће се ограничити постављање радио базних станица мобилне телефоније.

Наиме, предложеном одлуком је предвиђено да се у кругу од 150 метара од образовно-васпитних и здравствених установа уопште не могу постављати радио базне станице мобилне телефоније, као и да се у границама насељених места могу постављати до максималне снаге од 250W, односно ван насељених места преко 250W у складу са Законом о процени утицаја на животну средину. Понављамо да је гранична вредност од 250W узета из разлога што је Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину предвиђено да се за снагу до 250W не врши процена утицаја на животну средину.

Имајући у виду наведено, предлагемо Скупштини општине Куршумлија да донесе предложену одлуку.

На основу члана 219.став 4.Закона о здравственој заштити („Сл.гласник РС“ бр.107/2005), тачка 64.Упутства о вођењу матичних књига и обрасцима матичних књига („Сл.гласник РС“ бр.109/09 и 5/013), и члана 41.Статута општине Куршумлија („Сл.лист општине Куршумлија“ бр.22/08, 8/09 и 7/011), Скупштина општине Куршумлија на седници одржаној дана 27.02.2014.године, донела је

#### **РЕШЕЊЕ**

#### **О ОДРЕЂИВАЊУ ДОКТОРА МЕДИЦИНЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВРЕМЕНА И УЗРОКА СМРТИ ЛИЦА УМРЛИХ ВАН ЗДРАВСТВЕНЕ УСТАНОВЕ И ИЗДАВАЊЕ ПОТВРДЕ О СМРТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

- I. **ОДРЕЂУЈУ СЕ** доктори медицине за утврђивање времена и узрока смрти лица умрлих ван здравствене установе и издавање потврде о смрти на територији општине Куршумлија и то:
  1. **Славиша Дошовић**, доктор ургентне медицине, из Куршумлије, ул.Партизанска бр.7.
  2. **Радомир Миленковић**, доктор медицине, из Куршумлије, ул.Вука Караџића бр.94.
- II. **ОВЛАШЋУЈЕ СЕ** председник општине Куршумлија да са лицима из тачке 1.овог решења посебним уговором регулише међусобна права и обавезе.
- III. Ово решење објавити у Службеном листу општине Куршумлија.
- IV. Решење доставити: именованима и архиви.

Број: I-02-14/014

У Куршумлији, дана: 27.02.2014.године.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,  
Горан Бојовић, проф.**

На основу члана 41.Статута општине Куршумлија („Сл.лист општине Куршумлија“ бр.22/08, 8/09 и 7/011), а поступајући по Закључку Владе Републике Србије 05 Број: 43-10725/2013 од 14.12.2013.године, Скупштина општине Куршумлија на седници одржаној дана 27.02.2014.године донела је

### **ЗАКЉУЧАК**

- I. **ОВЛАШЋУЈЕ СЕ** председник општине Куршумлија Радољуб Видић,дипл.еџц., да у име Скупштине општине Куршумлија као оснивача, потпише са министром за привреду и финансије (или лицем које он овласти) Споразум о одлагању плаћања пореских дугова Јавног предузећа за обављање комуналне делатности „Топлица“ из Куршумлије чији је оснивач Скупштина општине Куршумлија.

Број: I-02-13/014

У Куршумлији, дана: 27.02.2014.године.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
*Горан Бојовић, проф.*

На основу члана 14. Став 2 Закона о превозу у друмском саобраћају (Сл. гласник РС бр. 46/95, 66/2001, 91/2005 и 31/2011) и члана 41. Став 1. Тачка 31. Статута општине Куршумлија (Сл. лист општине Куршумлија бр. 22/08) Скупштина општине Куршумлија на седници одржаној дана 27.02.2014. донела је

### **ОДЛУКУ**

#### **о допуни Одлуке о одређивању аутобуских стајалишта на територији општине Куршумлија**

Члан 1.

У члану 3. Одлуке о одређивању аутобуских стајалишта на територији општине Куршумлија (Сл. лист општине Куршумлија бр. 2/2012) у ставу 1. Тачка 5. После речи „Марковиће“ у новом реду додаје се реч „Марковиће 2 – партизански пут“ након чега следи нови ред.

Члан 2.

У свему осталом Одлука о одређивању аутобуских стајалишта на територији општине Куршумлија (Сл. лист општине Куршумлија бр. 2/2012) остаје непромењена.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Куршумлија.

Број: I-02-22/014

У Куршумлији, дана 27.02.2014

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Горан Бојовић, проф.*

На основу члана 6. став 1. тачка 7. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије“ број 62/06), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“ број 129/07 ), члана 87. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", број 135/04 и 36/09), Уредбе о критеријумима за утврђивање накнаде за заштиту и унапређивање животне средине и највишег износа накнаде ("Службени гласник Републике Србије", број 111/09), Уредбе о одређивању активности чије обављање утиче на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 109/09) и члана 41 Статута општине Куршумлија („Службени лист Општине Куршумлија“

број 10/08), Скупштина Општине Куршумлија на седници одржаној дана 27.02.2014. године, донела је:

**О Д Л У К У**  
**О НАКНАДИ ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂИВАЊЕ**  
**ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

Члан 1.

Овом Одлуком уводи се накнада за заштиту и унапређивање животне средине (у даљем тексту: накнада) на територији Општине Куршумлија, утврђују обвезници, висина, рокови, начин плаћања накнаде, као и начин коришћења средстава од накнаде, а ради стварања материјалних услова за остваривање права и дужности Општине Куршумлија у области заштите и унапређивање животне средине на територији општине Куршумлија.

Члан 2.

Накнада за заштиту и унапређивање животне средине утврђује се по основу:

1. Коришћења стамбених и пословних зграда, станова и пословних просторија за становање, односно обављање пословне делатности, као и за коришћење земљишта за обављање редовне делатности привредних субјеката (у даљем тексту: непокретности),
2. Обављања одређених активности које обухватају све захвате (сталне или повремене) који мењају или могу променити стања и услове у животној средини, односно пројекти за које је обавезна процена утицаја на животну средину и пројекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину.

Члан 3.

Обвезници накнаде за заштиту и унапређивање животне средине су:

- 1) имаоци права својине пословних и стамбених зграда, станова и пословних просторија за становање, односно обављање пословне делатности и земљишта за обављање редовне делатности, односно закупци ако се наведене непокретности користе по основу права закупа;
- 2) правна лица и предузетници, који обављају активности, наведене у члану 2 тачка 2 Одлуке.

Члан 4.

Накнада из члана 2. тачке 1. утврђује се по м<sup>2</sup> и то:

- 1) по основу коришћења стамбених зграда и станова намењених и подобних за становање утврђују се према површини и то :
  - за стамбени простор 0,50 дин/м<sup>2</sup> на месечном нивоу,
- 2) за коришћење пословних зграда и пословних просторија за обављање пословне делатности привредних субјеката у следећим износима:
  - за пословни простор 1,00 дин/м<sup>2</sup> на месечном нивоу,
- 3) за коришћење земљишта за обављање редовне делатности утврђује се у износу од 0,50 дин/м<sup>2</sup> на месечном нивоу.

Земљиште наведено у тачки 3. овог члана је земљиште на коме није изграђен објекат или на коме постоји привремена грађевина, као и земљишта на којем се не налази непокретност из тачке 2. овог члана.

Земљиште из тачке 3. овог члана не обухвата пољопривредно земљиште, шуме и шумско земљиште.

Накнада из члана 2. тачка 1. утврђује се само за зоне 1., 2. и 3., бањска подручја, а не обухвата сеоска подручја.

Члан 5.

Накнада из члана 2. тачке 2. става 1. по основу обављања одређених активности које утичу на животну средину, утврђује се у износу од 0,1% од оствареног прихода на годишњем нивоу.

Остварени приход је износ који правно лице односно предузетник оствари од продаје сировина, полупроизвода и производа у земљи и иностранству. Уколико се делатност обавља

на територији више јединица локалне самоуправе накнада се утврђује сразмерно оствареном приходу на територији јединице локалне самоуправе на којој се активности обављају.

#### Члан 6.

Ако је једно лице обвезник плаћања накнаде по више основа, највиши износ накнаде коју тај обвезник плаћа не може бити већи од 0,1% оствареног прихода на годишњем нивоу.

#### Члан 7.

Износ накнаде по основу коришћења стамбених зграда и станова, пословних зграда и пословних просторија, плаћа се квартално, а утврђује тако што се површина објекта, према подацима којима располаже Општинска управа Куршумлија, множи са износом прописаним чланом 4. ставом 1. тачком 1 и 2. Одлуке.

Износ накнаде за коришћење земљишта за обављање редовне делатности, складишта на отвореном, плацева на којима се обавља нека од активности обављања делатности, плаћа се годишње а утврђује множењем површине земљишта, према подацима којима располаже Општинска управа Куршумлија, са износом прописаним чланом 4. ставом 1. тачком 3. Одлуке.

#### Члан 8.

Обвезници накнаде имају обавезу достављања неопходних података, о оствареном приходу на годишњем нивоу, до 31.03. текуће године за претходну годину. У случају недостављања наведених података, обавеза ће се утврдити према подацима којима располаже Општинска управа Куршумлија, или на основу података добијених од надлежних органа, а непоступање по одредбама овог члана биће санкционисано Законом о пореском поступку и пореској администрацији.

#### Члан 9.

Висина накнаде из чл. 4. усклађује се годишње са стопом раста цена на мало према подацима републичке организације надлежне за послове статистике.

#### Члан 10.

Накнада се плаћа у утврђеном новчаном износу, на рачун прописан Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна.

#### Члан 11.

У погледу застарелости, рокова, принудне наплате, прекршајног поступка и свега осталог што није уређено овом Одлуком примењиваће се одредбе Закона о пореском поступку и пореској администрацији.

#### Члан 12.

Износ накнаде на годишњем нивоу и рокове плаћања решењем утврђује Општинска управа Куршумлија, – Служба за буџет и финансије и локалну пореску администрацију, као и контролу, наплату и остале поступке администрирања прописане накнаде.

#### Члан 13.

Средства остварена од накнаде користе се преко буџетског фонда, наменски за заштиту и унапређивање животне средине према усвојеним програмима коришћења средстава буџетског фонда, односно локалним акционим и санационим плановима, у складу са стратешким документима донетим на основу закона.

#### Члан 14.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о плаћању накнади за заштиту и унапређивање животне средине бр. I – 501-35/011 од 01.04.2011.године.

## Члан 15.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Куршумлија“.

Број: I-02-20/014

У Куршумлији, 27.02.2014. године.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**

***Горан Бојовић, проф.***

На основу члана 68. став 1. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник РС", број 135/04, 36/09 и 72/09) и члана 41. став 1. тачка 7. Статута Општине Куршумлија („Службени лист Општине Куршумлија“, број 7/08), и добијеног мишљења Министарства животне средине, рударства и просторног планирања, Скупштина Општине Куршумлија, на седници одржаној дана 27.02.2014 године, донела је:

**Програм коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине  
општине Куршумлија за 2014. годину**

## Члан 1.

Овим Програмом утврђују се планирани приходи и намена коришћења средстава за активности које се током 2014. године планирају у области заштите и унапређења животне средине.

За реализацију овог Програма планирају се средства из буџета Општине Куршумлија у укупном износу од 5 000 000, 00 динара, а како је то предвиђено у разделу Заштита животне средине позиција 270 Одлуке о буџету општине Куршумлија.

## Члан 2.

Средства тачке I став 2. овог Програма користиће се за:

**1. Програме и пројекте праћења стања животне средине (мониторинг) на територији  
општине Куршумлија: 500.000 динара**

У току 2014. године планира се праћење следећих параметара:

- праћење квалитета ваздуха,
- праћење нивоа комуналне буке,
- мерења у ванредним ситуацијама у случају хемијског удеса

За реализацију наведених мониторинга у току 2014. године биће закључени уговори са овлашћеним стручним и научним организацијама и установама, након спроведене јавне набавке и у складу са Законом о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ бр. 116/2008).

**2. Подстицајне, превентивне и санационе програме и пројекте:  
3.500.000 динара**

Планира се финансијска и стручна помоћ у реализацији пројеката и програма и то:

- санација депоније комуналног отпада општине Куршумлији,
- подстицање смањења настајања и одвојеног сакупљања отпада, рециклажа и поновна употреба отпада,
- санација дугогодишњег загађења отпадом,
- за имплементацију система интегралног управљања отпадом,
- за озелењавање и уређење јавних и зелених површина,
- програм образовања и јачање свести јавности о питањима заштите животне средине и управљање отпадом,
- мере заштите животне средине у ванредним ситуацијама у случају хемијског удеса

Ови програми и пројекти биће реализовани у складу са решењима и обавезама проистеклим из Закона о заштити животне средине, и у сарадњи са другим институцијама са територије општине Куршумлија. Средства наведена у овом ставу распоређиваће се на основу појединачног акта Председника општине, а на основу поднетих захтева надлежних предузећа и институција са територије општине Куршумлија, као и предлога надлежног одељења Општинске управе општине Куршумлија.

### **3. Едукативни програми и јачање свести о значају заштите животне средине (радионице)**

500.000 динара

У циљу подизања нивоа образовања, јачања свести и популаризације заштите животне средине, Општинска управа општине Куршумлија, надлежно одељење за привреду и локални економски развој ће у сарадњи са другим субјектима, организовати или учествовати у предавањима, семинарима, трибинама, скуповима, манифестацијама из области заштите и унапређења животне средине и обележавању значајних датума и догађаја.

Средства наведена у овом ставу распоређиваће се на основу поднетих захтева за суфинансирање од стране образовних установа, јавних предузећа, туристичке организације и институција са територије општине Куршумлија. Акт о додели средстава за суфинансирање из ове позиције доноси Председник општине.

### **4. Информисање и објављивање података о стању и квалитету животне средине**

**500 000 динара**

У циљу редовног, благовременог, потпуног и објективног обавештавања јавности о стању животне средине, јавности рада Општинске управе и јачања свести о значају заштите животне средине, у току 2013. године планирано је обавештавање јавности о стању животне средине путем средстава јавног информисања.

Члан 3.

Финансирање, односно суфинансирање активности из овог Програма, вршиће се у зависности од прилива средстава прикупљених у складу са приливом наменских уступљених средстава у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", број 135/04, 36/09 и 72/09).

Члан 4.

Када се приходи не остварују у планираном износу, Председник општине Куршумлија утврђује приоритетне активности, на предлог надлежног Одељења за привреду и локални економски развој општине Куршумлија.

Члан 5.

Реализацију Програма и надзор над извршавањем уговорних обавеза, и реализацију појединачних програма и пројеката спроводи надлежна Служба Општинске управе.

Извештај о реализацији овог Програма подноси Општинска управа општине Куршумлија, Одељење за привреду и локални економски развој општине Куршумлија, пре усвајања Програма за наредну годину.

Члан 6.

Овај Програм објавиће се у „Службеном листу Општине Куршумлија“.

Број: I-02-15/014

Дана: 27.02.2014.године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,  
Горан Бојовић, проф.**

Скупштина општине Куршумлија на основу члана 27. став 10 и члана 28 став 2 Закона о јавној својини (Сл. гласник РС бр. 72/2011 и 88/2013) и члана 41. Статута општине Куршумлија ("Сл. лист Општине Куршумлија бр. 22/08, 08/09 и 7/2011) на својој седници одржаној дана 27.02.2014. године донела је следећу

### О Д Л У К У

**1. ПРИБАВЉАЈУ СЕ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА НЕПОКРЕТНОСТИ у КО Сагоњево и то : кат.парц. бр. 1668/2 земљиште под зградом – објектом пов. 0.00.54 ха и земљиште уз зграду – објекат пов. 0.04.89 ха и објекат уписан у В листу зграда основног образовања пов. 0.00.54 ха уписани у листу непокретности бр. 108 КО Сагоњево приватна својина Матић (Гвозден) Светомира из с.Сагоњева, општина Куршумлија ради изградње – адаптације и доградње основне школе у селу Сагоњевоу.**

2. Обавезују се стручне службе општине Куршумлија да припреме сву потребну документацију ради прибављања непокретности из тачке 1. овог Уговора у складу са Законом о јавној својини.

3. Овлашћује се Председник општине, односно лице које он овласти или које га замењује, да може да закључи Уговор о поклону непокретности из тачке 1 ове Одлуке пред надлежном судом.

4. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у Службеном листу Општине Куршумлија.

### Образложење

На основу исказане потребе за адаптацију и доградњу основне школе у селу Сагоњево, где се након дугог низа година јавила позитивна кретања везано за новорођену децу са родитељима који су остали да живе и раде на сеоском подручју, и на том подручју оснују своје породице са децом, а на основу прелиминарног споразума са Министарством просвете, науке и технолошког развоја општина Куршумлија је преузела обавезу прибављања непокретности за ову намену.

Матић Светомир из Куршумлије је изразио жељу да уступи своју катастарску парцелу са објектом у селу Сагоњево за ове потребе, где се и до сада налазио стари објекат основне школе у селу Сагоњево.

Разматрајући наведени предлог и исказану потребу, а на предлог Председника општине Куршумлија - Скупштина општине Куршумлија је утврдила да постоји оправданост за доношење овакве Одлуке, те је донела одлуку као у диспозитиву.

Број: I-02-11/014

У Куршумлији, 27.02.2014.године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Горан Бојовић, проф.**



**САДРЖАЈ**

1. Одлука о усвајању локалног акционог плана запошљавања Општине Куршумлија за 2014.г.....	1
2. Одлука о екстерној ревизији Заврног рачуна за 2013.годину.....	1
3. Одлука о изградњи моста у Луковској Бањи.....	2
4. Одлука о накнади за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Куршумлија.....	3
5. Одлука о мерилима за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта у Поступку легализације објеката на територији општине Куршумлија.....	8
6. Одлука о измени и допуни Одлуке о ауто-такси превозу.....	14
7. Одлука о условима за постављање базних радио таница на територији Општине Куршумлија..	17
8. Решење о одређивању доктора медицине за утврђивање времена и узрока смрти лица Умрлих ван здравствене установе и издавање потврде о смрти на територији О.Куршумлија...	18
9. Закључак о давању овлашћења председнику општине.....	19
10. Одлука о допуни Одлуке о одређивању аутобуских стајалишта на територији О.Куршумлија....	19
11. Одлука о накнади за заштиту и унапређивање животне средине.....	20
12. Програм коришћења средстава буџетског Фонда за заштиту животне средине општине Куршумлија за 2014.годину.....	22
13. Одлука о прибављању у јавну својину непокретности у КО Сагоњево.....	24